

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
 DU CONSEIL MUNICIPAL - Séance du 16 JUILLET 2026 – 18H00**

Date de convocation  
 Le 8 Juillet 2026

L'an deux mille vingt-six, le Seize Juillet, le Conseil municipal s'est réuni à la Mairie en séance publique (art. L. 2121-18 du CGCT) sous la présidence du Maire.

**ETAIENT PRESENTS** : D. MULLER, P. ROBERT, M. CONTENTIN, D. VAUTIER, S. OUTIN, D. SALZET, N. DE FOUQUIERES, E. RENAULT, R. DUGON, D. VIGNET, E. LANDEAU, E. CANATAR, C. HELENNE, R. FABIUS, M. BLAZSKA, A. GROULT, B. VAUTIER, C. AUGNET

**ABSENTS REPRESENTES** : F. LOUIS a donné pouvoir à D. MULLER ; A. DIDIER a donné pouvoir à M. CONTENTIN ; D. ZAMBETTA a donné pouvoir à D. SALZET ; JM KALAJDIAN a donné pouvoir à S. OUTIN ; P. FONTAINE a donné pouvoir à E. LANDEAU ; L. DE MARLIAVE a donné pouvoir à N. DE FOUQUIERES

**ABSENTS EXCUSES** : E. LAUSSINOTTE, C. GIAUSSERAND

**ABSENT** : J. CONTENTIN

M. CONTENTIN est nommé secrétaire de séance, et ceci à l'unanimité des membres présents (art. L 2121-15 du CGCT).

**2 – ATTRIBUTION DES LOTS 1, 3, 4, 5, 6, 7 DU MARCHÉ PUBLIC POUR L'AMENAGEMENT  
 D'UN CENTRE CULTUREL DANS UN MONUMENT DU XVII<sup>e</sup> SIECLE**

**Vu** l'article L2120-1 et les articles L2142-2, R2161-2 à R2161-5, R2123-1, R2123-4 du code de la commande publique,

**Vu** les articles R2152-6 et R2152-7 du code de la commande publique,

**Vu** le projet municipal d'aménagement d'un centre culturel dans le Grenier à Sel et son Manoir ;

**Vu** le marché public de travaux et fournitures pour la création de cet équipement culturel ;

**Vu** la réunion de la Commission d'Appel d'Offres (CAO) en date du 26 juin 2026 relative à l'attribution des lots de cette consultation ;

**Considérant** que dans le cadre du projet de création d'un lieu culturel dans le Grenier à sel et le manoir attenant, un premier marché couvrant les travaux de restauration du clos et du couvert du monument a été conduit ;

**Considérant** qu'un nouvel appel d'offre a été lancé en février 2026 afin de sélectionner des entreprises pour la réalisation des aménagements intérieurs et extérieurs de l'édifice ; que ce marché, passé en procédure adaptée, est divisé en 7 lots couvrant la réalisation des aménagements scénographiques, les éclairages, la signalétique, la production des documents audiovisuels, la restauration et l'aménagement de l'appentis (dans lequel seront installés la chaufferie et une cuisine), ainsi que le pavage de la cour et de l'allée ;

**Considérant** que 24 offres ont été reçues dans le délai imparti, couvrant 6 des 7 lots,

|       |                          | Entreprises                   |                            |                          |                        |        |           |
|-------|--------------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|--------|-----------|
| LOT 1 | Maçonnerie, VRD          | Pierre et Patrimoine Houdayer | TERH Monuments historiques |                          |                        |        |           |
| LOT 2 | Menuiserie, Serrurerie   |                               |                            |                          |                        |        |           |
| LOT 3 | Agencements              | SAM Labigne Equipement        | Sequoia                    | Brodie Agencement        | Haret Deco             |        |           |
| LOT 4 | Eclairages               | SG-Tech                       | Auvisys                    | Eiffage Energie Systèmes | MDA Lumière            |        |           |
| LOT 5 | Signalétique             | DSIGN                         | Polysign                   | SIEL                     | Atelier 2UP            | CVO    | L'Atelier |
| LOT 6 | Audiovisuel              | Auvisys                       | Novelty France             |                          |                        |        |           |
| LOT 7 | Production audiovisuelle | Arc-en-Scène                  | Pulsart Vidéo              | Opixido                  | Anima Viva Productions | MardiS | Sabir     |



**TOUQUES**

Envoyé en préfecture le 20/07/2026

Reçu en préfecture le 20/07/2026

Publié le

Berger  
Levrault

ID : 014-211406996-20260716-CM\_2026\_5\_2-DE

**Considérant** qu'après analyse des offres par la maîtrise d'œuvre, la CAO s'est réunie le 26 juin 2026 pour l'attribution des lots ;

**Considérant** qu'il revient au Conseil municipal d'entériner les décisions prises par la Commission d'Appel d'Offres ;

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité**,

- **INFORME** que, suite à la réunion de la CAO, les entreprises désignées ci-après ont été retenues pour les lots correspondants :

|                                  |                      |                                                     |                 |
|----------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|
| Lot 1 (VRD- Pavage, Maçonnerie)  | Société TERH         | Chemin des Carrières 27200 Vernon                   | 170 576.64 € HT |
| Lot 3 (Agencement)               | Société HARET DECO   | 3, rue des entrepreneurs 14760 Bretteville sur Odon | 63 974.58 € HT  |
| Lot 4 (Éclairage)                | Société MDA LUMIERE  | 2 bis, rue Dupont de l'Eure 75020 Paris             | 62 892.00 € HT  |
| Lot 5 (Signalétique)             | Société ATELIER 2UP  | 22, rue de la Mare Blanche, 77186 Noisiel           | 7 433.00 € HT   |
| Lot 6 (Audiovisuel - Matériel)   | Société AUVISYS      | ZAC du Clos Neuf, 14840 Demouville                  | 26 233.50 € HT  |
| Lot 7 (Audiovisuel - Production) | Société ARC-EN-SCENE | 35, bd Malesherbes, 75008 Paris                     | 30 900.00 € HT  |

- **PREND ACTE** que la procédure concernant le lot 2 (menuiserie, serrurerie) a été déclarée infructueuse pour motif d'absence d'offre, et qu'une procédure de marché négocié sera mise en œuvre.
- **DIT** que les crédits nécessaires au paiement seront inscrits aux chapitres 21-23 du budget 2026.
- **AUTORISE** le Maire, ou l'un de ses représentants, à signer tous les documents relatifs à la bonne exécution de ce marché.
- **AUTORISE** le marché négocié pour le lot 2 menuiseries-serrurerie.

Pour extrait conforme,  
**LE MAIRE,**

**D. MULLER**



*Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché ce jour au siège de la collectivité et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois, à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.*